ПРОТОКОЛ

**общего собрания**

**Товарищества собственников жилья «Феникс»**

г. Новосибирск, пр.Дзержинского, 16 «21» марта 2017г. 18-30

**Присутствуют 79 членов ТСЖ, представляющие 5277,22 кв.м. из 9009 кв.м. (58,57%), входящих в ТСЖ «Феникс», собрание правомочно.**

Председатель собрания Фролов Андрей Евгеньевич

Секретарь собрания Дегтярев Александр Викторович

Председатель счетной комиссии Бенимецкий Владимир Анатольевич

**Повестка дня:**

1. О порядке проведения общего собрания.
2. Утверждение принятия в ТСЖ «Феникс» новых членов.
3. Об избрании членов правления товарищества собственников жилья.
4. Об избрании членов ревизионной комиссии товарищества собственников жилья.
5. О штатном расписании и смете расходов и доходов товарищества собственников жилья на эксплуатацию и содержание дома.
6. О сборе средств на капитальный ремонт дома.

**По первому вопросу** заслушали Дегтярева А.В., который предложил избрать Фролова А.Е. председателем собрания, Дегтярева А.В.– секретарем собрания; а Бенимецкого В.А., Савенкову О.М. и ДегтяреваА.В. —счетной комиссией. **По данному вопросу проголосовали: «ЗА»- 100%, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Решение принято единогласно.**

**По второму вопросу** заслушали Фролова А.Е., который предложил утвердить принятие новых членов ТСЖ. **По данному вопросу проголосовали: «ЗА»- 98,97%, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,03%. Решение принято.**

**По третьему вопросу** заслушали Фролова А.Е. ,который предложил избрать правление ТСЖ «Феникс» в следующем составе:

**1. Фролов Андрей Евгеньевич**

**2. Журавлев Максим Федорович**

**3. Васильев Виталий Валерьевич**

**4. Матюшенко Аркадий Юрьевич**

**5. Дегтярев Виктор Геннадьевич**

**6. Бедарев Максим Михайлович**

**7. Нибожин Валерий Николаевич**

**По данному вопросу проголосовали: «ЗА»- 97,5%, «ПРОТИВ» - 2,5%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Решение принято.**

**По четвертому вопросу** заслушали Фролова А.Е., который предложил избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Феникс» в следующем составе:

**Шалыгина Тамара Михайловна**

**Лето Максим Михайлович**

**Жалнина Эльмира Вагидовна – председатель комиссии.**

**«ЗА» данное решение проголосовали 98,2%, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,8%. Решение принято.**

**По пятому вопросу** заслушали Фролова А.Е., который предложил утвердить штатное расписание и смету расходов и доходов ТСЖ «Феникс».**По данному вопросу проголосовали: «ЗА»- 96,11%, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,89%. Решение принято.**

**По шестому вопросу** заслушали Фролова А.Е., который предложил производить сбор взносов на капитальный ремонт дома на специальный счет ТСЖ «Феникс». **По данному вопросу проголосовали: «ЗА»- 86,5%, «ПРОТИВ» - 8,97%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,53%. Решение принято.**

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фролов Андрей Евгеньевич

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дегтярев Александр Викторович